

О К М О

#КонгрессМуниципаловРФ

Выходит 2 раза в месяц

Приложения:

- Основы сельского туризма. Методичка
- Фонд ИЭГ
Примерные документы для принятия решения по капремонту
- ЦПСМСУ Обзор изменений законодательства 12-13

ОТВЕТЫ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРОФИЛЬНОГО КОМИТЕТА ГОСДУМЫ НА ВОПРОСЫ ОКМО



В этом выпуске:

О национальных проектах «Жильё и городская среда» и «Экология» 4

Исполнителя выберет потребитель 6

Снос капитальных объектов: основания и общий порядок 7

Закон о совершенствовании целевого обучения 8

Новое в налоговом законодательстве 8

Карта лучших практик малых городов России 10

Центр городских компетенций АСИ 12

Обзор изменений законодательства за июль 12

27 июля председатель комитета Государственной Думы по федеративному устройству и вопросам местного самоуправления Алексей Диденко и руководитель аппарата комитета Игорь Бабичев провели брифинг, посвященный итогам работы комитета в весеннюю сессию 2018 года.

В период весенней сессии 2018 года комитет:

- являлся ответственным за 43 законопроекта (из них: 26 – работа завершена, 17 – работа продолжается, 15 – отозваны, возвращены, сняты с рассмотрения либо отклонены; 8 – одобрены Советом Федерации, 8 – подписаны Президентом Российской Федерации, 3 – приняты Государственной Думой, но еще не рассмотрены Советом Федерации);

- являлся соисполнителем по 166 законопроектам (из них: 69 – работа завершена и 15 законопроектов стали федеральными законами, 97 – работа продолжается).



Несмотря на интенсивную нагрузку, на конец весенней сессии 2018 года в портфеле комитета не осталось ни одного законопроекта, поступившего за предыдущий созыв Государственной Думы.

В весеннюю сессию комитет провел ряд «круглых столов» и парламентских слушаний, а также конкурс «История местного самоуправления родного края» среди школьников и учителей. Организацию конкурса курировал первый заместитель председателя профильного комитета Госдумы, председатель комитета Конгресса по делам молодежи Игорь Сапко. С работами юных победителей можно ознакомиться в №3 журнала «Муниципальная Россия» за 2018 год.

Большой объем работы комитета связан с консультациями по правоприменению на местах. Ответы на наиболее актуальные и массовые вопросы размещаются на сайте комитета. В июле 2018 года сдан в печать сборник «Практика применения законодательства в сфере местного самоуправления в разъяснениях комитета Государственной Думы по федеративному устройству и вопросам местного самоуправления».

В планах комитета на осеннюю сессию — реализация послания Президента России Федеральному Собранию. «Мы полагаем, что к концу года будут поставлены серьезные задачи для законопроектной работы, в том числе, в части стратегического планирова-

ния развития территории и территориальных основ местного самоуправления», - сообщил Алексей Диденко.

Затем Алексей Диденко ответил на вопросы журналистов. От Общероссийского Конгресса муниципальных образований в брифинге участвовала заместитель главного редактора журнала «Муниципальная Россия» Елена Голубева.

- Алексей Николаевич, по итогам заседания Совета по развитию местного самоуправления при Президенте Российской Федерации поручено усовершенствовать законодательство о ТОС. Известно, что такой закон разрабатывался, но пока он не внесен в Госдуму. Будет ли продолжаться эта работа, и в какой форме вы видите обновлённое законодательство о ТОСах?

- Проект готовится на площадке правительства, Министерства юстиции Российской Федерации. Мы надеемся его в следующей сессии рассмотреть.

Несколько редакций мы уже изучили. Там довольно много задач, которые предстоит решить, и многие из них – комплексные. В частности, вопрос об организационно-правовой форме ТОС должен решаться, в том числе, и путём корректировки гражданского законодательства. Сегодня ТОСы отнесены к общественным объединениям с фикси-

рованным членством. К сожалению, такая форма не позволяет им выполнять весь спектр задач. Как мы видим, в будущем законе для ТОС будет предусмотрена особая форма, близкая к социально-ориентированным НКО.

Также мы планировали рассмотреть (и уже внесён проект закона) возможность создания ТОС на межселенной территории. Сегодня, к сожалению, она отсутствует.

Есть и ряд других моментов. В частности, мы предлагаем предусмотреть полномочие для субъектов федерации по оказанию содействия в развитии ТОС. Может быть, даже в 184-м законе, что позволит на региональном уровне создавать ассоциации и принимать программы поддержки ТОСов.

Нужно признать, что сегодня ТОС – одна из самых активных форм непосредственного осуществления самоуправления гражданами. Это та площадка, которая должна объединять жителей и быть первичным этапом формирования гражданского общества. Сегодня выделяются серьезные деньги на благоустройство, поддержку общественной инициативы, инициативное бюджетирование, и конечно же, они должны реализовываться в ТОСах.

– Вы сегодня упомянули, что готовятся подвижки в территориальных основах местного самоуправления. Не могли бы Вы раскрыть эту тайну?

– Здесь тайны никакой нет. Всем известно, что в России идет хаотический процесс преобразования муниципалитетов с одновременным выхолащиванием поселенческого звена, причем без гибкого подхода и учета социально-экономического потенциала территорий. Проводится прямолинейное объединение с точки зрения управленческих задач. С одной стороны, это можно объяснить. Но социально-экономического обоснования до сих пор никто не представил.

Мы исходим из того, что, возможно, перечень форм территориальной организации местного самоуправления, который сегодня в законе закреплён, уже не полностью отвечает современным реалиям. Может



быть, потребуется применение неких промежуточных форм организации с разным объемом полномочий. Конечно же, это касается тех муниципалитетов, где процесс объединения оправдан объективной необходимостью, например, для труднодоступных и малонаселенных территорий. Но там, где есть предпосылки и серьезный потенциал для агломерирования, необходимо развивать законодательство в сфере горизонтальных связей и межмуниципального сотрудничества, единого территориального планирования, чтобы агломерации росли, создавались и укреплялись естественным путем.

Поэтому совершенствование территориальных основ местного самоуправления будет одновременно вестись по двум направлениям. Первое – это создание необходимой нормативной базы для агломерирования. Во-вторых, это совместная работа по возможному внесению изменений в 131-ФЗ в части определения нового вида муниципального образования – «муниципального округа». При этом нужно принять меры для защиты тех поселений, которые имеют шанс на развитие, имеют серьезный потенциал и довольно большие по численности населения. Пока это только общие подходы, но я уверен, что эти предложения будут обсуждены на широких общественных площадках, чтобы учесть все мнения. ■

О НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТАХ «ЖИЛЬЁ И ГОРОДСКАЯ СРЕДА» И «ЭКОЛОГИЯ»



6 августа 2018 года состоялось заседание президиума Совета по стратегическому развитию и национальным проектам, которое провел председатель Правительства Дмитрий Медведев. Он отметил, что от успеха национального проекта «Жильё и городская среда» напрямую зависит позитивная динамика смежных секторов промышленности, сферы услуг и комфортная жизнь миллионов семей россиян.

«Задачи, поставленные в указе Президента № 204, очень масштабны. Нужно добиться того, чтобы ежегодно 5 миллионов семей улучшали свои жилищные условия. Предстоит существенно увеличить объём ввода жилья и сделать это в условиях перехода на новую модель финансирования жилищного строительства. Законодательная база для этих целей создана. Важно синхронизировать систему банковского регулирования с этими новыми подходами, обеспечив беспре-

ребойное финансирование отрасли», - отметил Дмитрий Медведев.

Важнейшим ресурсом развития жилищного строительства и городской среды названа земля. По мнению председателя Правительства, «значительный резерв для развития национального проекта можно найти в повышении эффективности её использования как на федеральном, так и на региональном уровне».

«Но нужно, конечно, не только строить больше – важно поддерживать спрос, - подчеркнул Дмитрий Медведев. – А значит, как минимум, необходимо добиться дальнейшего снижения ставок по ипотечным займам. В целом результаты неплохие, но есть и другие возможности для того, чтобы сделать ипотеку ещё доступнее. Нужно развивать рынок ипотечных ценных бумаг. Одну из ведущих ролей должен играть Банк России».

Всего рамках национального проекта «Жильё и городская среда» предполагается реализовать четыре федеральных проекта: «Ипотека», «Жильё», «Формирование комфортной городской среды», «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда».

Так, федеральный проект «Ипотека» нацелен на создание возможностей для приобретения жилья с использованием ипотечного кредита. Для достижения целей проекта в условиях стабильной монетарной политики предусмотрены мероприятия по переводу рынка ипотеки в электронный формат, а также формирование ликвидного рынка ипотечных ценных бумаг.

Федеральный проект «Жильё» направлен на увеличение объема ввода жилья, в том числе путем введения безрисковых для граждан инструментов инвестирования в жилищное строительство, эффективного вовлечения земель, поддержки строительства инфраструктуры в проектах жилищного строительства, а также модернизации строительной отрасли и оптимизации административных процедур.

Проект «Формирование комфортной городской среды» предполагает реализацию комплексных проектов развития городской среды для создания достойных условий жизни граждан и конкурентоспособных городов. Проекты будут отбираться на конкурсной основе. Важнейшими критериями их оценки станет влияние на социально-экономическое развитие конкретного города, региона и страны в целом. Принципиальным условием остается максимальное вовлечение граждан в решение вопросов городского развития, в том числе с широким использованием цифровых технологий. Отдельное внимание будет уделено проектам развития городской среды в малых городах и исторических поселениях – ежегодно на конкурсной основе будут отбирать по 80 лучших проектов, реализация которых поможет сохранить самобытность и культуру нашей страны.

Будут созданы постоянно действующие механизмы расселения аварийного фонда, уточнены параметры признания дома аварийным. Такие цели заложены в феде-

ральный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда». Новые механизмы переселения граждан из аварийного жилья планируется сформировать на базе успешно реализованных программ 2013-2017 годов, делается акцент на их социальную направленность. Предполагается предоставить расширенный набор инструментов регионам для реализации программы: выкуп жилья, мена, субсидии на приобретение, развитие застроенных территорий, наёмные дома.

Национальный проект «Жильё и городская среда» должен быть представлен главе государства уже в октябре 2018 года. На данном этапе производится увязка паспортов федеральных проектов с региональными. Как отметил участник заседания, Министр строительства и ЖКХ России Владимир Якушев, субъектам федерации потребуется провести аналогичную работу с муниципалитетами.

Кроме того, члены президиума Совета по стратегическому развитию и национальным проектам обсудили **национальный проект «Экология»**. В рамках этого проекта будут созданы 10 федеральных проектов по 4-м направлениям: «Отходы», «Воздух», «Вода», «Биоразнообразие».

По первому направлению, как сообщил глава Минприроды Дмитрий Кобылкин, планируется разработка единой федеральной схемы обращения с отходами на базе региональных данных, а также подготовка программы строительства объектов по сортировке, утилизации и переработке ТКО. По сути, в России начинается реформа обращения с отходами, в результате которой отрасль станет принципиально новой. Для поддержки реформы планируется создать единого координатора в форме публично-правовой компании, что позволит применять различные финансовые механизмы реализации нацпроекта и инструменты, ранее недоступные для участников российского рынка (например, «зеленые облигации»). ■

Источники: <http://government.ru>,
<http://www.minstroyrf.ru>,
<http://www.mnr.gov.ru>.

ИСПОЛНИТЕЛЯ ВЫБЕРЕТ ПОТРЕБИТЕЛЬ

Правительство России внесло в Государственную Думу проекты федеральных законов «О государственном (муниципальном) социальном заказе на оказание государственных (муниципальных) услуг в социальной сфере» (законопроект № 519530-7 - <http://sozd.parliament.gov.ru/bill/519530-7>) и «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном (муниципальном) социальном заказе на оказание государственных (муниципальных) услуг в социальной сфере»» (законопроект № 519539-7 - <http://sozd.parliament.gov.ru/bill/519539-7>).

Цель законопроектов – повышение качества и доступности государственных и муниципальных услуг в сферах образования, здравоохранения, социальной защиты, занятости населения, физической культуры и спорта.

Предусматривается возможность участия потребителя услуг в выборе исполнителя услуги. Тем самым при оказании услуг в социальной сфере будет реализовываться прин-

цип «деньги следуют за потребителем». При этом использование конкурентных способов отбора исполнителей услуг законопроектом не вменяется в обязанность, но создаётся правовое поле, в рамках которого может проводиться такой отбор.

Новеллы направлены на создание равных условий для государственных и негосударственных организаций, участвующих в оказании госуслуг в социальной сфере. Реализация законопроектов позволит впервые сформировать и сделать публичными данные об общем объёме социальных госуслуг, оказание которых государство гарантирует в соответствующем финансовом году. Это нужно как гражданам – потребителям таких услуг, так и негосударственному сектору в социальной сфере.

Кроме того, определяются случаи, в которых оказание госуслуг возможно только путём установления государственного задания и при которых другие способы отбора исполнителей услуг исключаются. ■

Источники: <http://government.ru>,
<http://sozd.parliament.gov.ru>

КОНЦЕПЦИЯ «ЦИФРОВОЙ ВОДОКАНАЛ» В РАМКАХ УМНОГО ГОРОДА БУДЕТ ТИРАЖИРОВАТЬСЯ ПО ВСЕЙ СТРАНЕ

Цифровизация объектов коммунальной инфраструктуры, в первую очередь, водопроводно-канализационного хозяйства, будет реализовываться на базе успешных пилотных проектов. Об этом сообщил заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Андрей Чибис в ходе рабочей поездки в Омск.

Концепция «Цифровой водоканал» является одной из составляющих «Умного города» и включает в себя автоматизацию и перевод в цифровой формат всех бизнес-процессов: от снятия показаний счетчиков до выставления счетов. Реализованные проекты модерниза-

ции объектов за счет внедрения современных цифровых решений демонстрируют рост эффективности предприятия уже в первый год: сокращение потерь, эксплуатационных расходов, повышение качества поставляемой воды и сокращение времени устранения аварий.

Один из таких примеров – «Росводоканал Омск», который признан одним из лидеров по автоматизации производственных и сбытовых процессов в таком сложном сегменте ЖКХ, как водоснабжение и водоотведение. ■

Источник: <http://www.minstroyrf.ru>

СНОС КАПИТАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ: ОСНОВАНИЯ И ОБЩИЙ ПОРЯДОК



Принят Федеральный закон от 03.08.2018 № 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

В соответствии с Федеральным законом под сносом понимается ликвидация объекта капитального строительства путём его разрушения (за исключением разрушения вследствие природных явлений либо противоправных действий третьих лиц), разборки и (или) демонтажа объекта капитального строительства, в том числе его частей.

Градостроительный кодекс Российской Федерации дополняется главой 64 «Снос объектов капитального строительства», предусматривающей общий порядок сноса объектов капитального строительства, особенности сноса самовольных построек или приведения их в соответствие с установленными требованиями, а также особенности сноса объектов капитального строительства, расположенных в зонах с особыми условиями использования территорий, или приведения таких объектов в соответствие с ограничениями использования земельных участков, установленными в границах зон с особыми условиями использования территорий.

Федеральным законом регулируются вопросы, касающиеся строительства и реконструкции садовых домов и объектов индивидуального жилищного строительства, их государственного кадастрового учёта и государственной регистрации прав на такие объекты.

В целях упорядочения требований к индивидуальной жилой застройке, соблюдения прав и законных интересов проживающих на соот-

ветствующей территории граждан устанавливается, что понятия «объект индивидуального жилищного строительства», «жилой дом» и «индивидуальный жилой дом» являются равнозначными, а также предусматривается, что таким объектом следует считать отдельно стоящее здание с количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более 20 метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, и не может быть разделено на самостоятельные объекты недвижимости.

Предусматривается, что для строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома застройщик обязан подать в уполномоченный на выдачу разрешений на строительство орган уведомление о планируемом строительстве или реконструкции такого объекта. При этом устанавливаются требования к такому уведомлению и порядок действий соответствующих органов.

Кроме того, Федеральным законом уточняются нормы Градостроительного кодекса Российской Федерации, касающиеся государственного строительного надзора, ввода объектов капитального строительства в эксплуатацию, градостроительного зонирования, архитектурно-строительного проектирования, и другие нормы.

Федеральным законом в Арбитражный процессуальный кодекс Российской Федерации, Гражданский процессуальный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, Лесной кодекс Российской Федерации, федеральные законы «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «О государственной регистрации недвижимости» и другие законодательные акты Российской Федерации вносятся корреспондирующие изменения. ■

Источник: <http://kremlin.ru>

ЗАКОН О СОВЕРШЕНСТВОВАНИИ ЦЕЛЕВОГО ОБУЧЕНИЯ

3 августа 2018 года Президент России Владимир Путин подписал Федеральный закон № 337-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования целевого обучения».

Статья 56 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации» излагается в новой редакции. В частности, устанавливаются стороны договора о целевом обучении, а также его отдельные существенные условия, к которым относятся обязательства заказчика целевого обучения и гражданина, заключившего договор о целевом обучении, связанные соответственно с трудоустройством и осуществлением трудовой деятельности в течение не менее трёх лет.

Кроме того, Федеральным законом устанавливается ответственность заказчика целевого обучения и гражданина, заключившего договор о целевом обучении, в случае несоблюдения существенных условий договора.

Одновременно вместо целевого приёма Федеральным законом устанавливается квота приёма для граждан, заключивших с органами или организациями, перечень которых определён в Федеральном законе, договор о целевом обучении по программам бакалавриата и программам специалитета. Квота приёма на целевое обучение устанавливает-



ся с учётом потребностей экономики в квалифицированных кадрах и отраслевых особенностях. Граждане, принятые на обучение в рамках указанной квоты, а также заказчики целевого обучения в случае нарушения ими обязательств соответственно по осуществлению трудовой деятельности и по трудоустройству несут дополнительную ответственность в виде выплаты организации, осуществляющей образовательную деятельность, штрафа в размере расходов соответствующего бюджета, осуществлённых на обучение.

Федеральный закон не распространяется на правоотношения, возникшие из договоров о целевом приёме и целевом обучении, заключённых до дня вступления его в силу, то есть до 1 января 2019 года. ■

Источник: <http://kremlin.ru>

НОВОЕ В НАЛОГОВОМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ

Федеральным законом от 03.08.2018 № 334-ФЗ «О внесении изменений в статью 52 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации» уточняется порядок исчисления налога на имущество организаций, земельного налога и налога на имущество физических лиц в целях совершенствования механизма применения для целей налогообложения кадастровой стоимости.

В частности, предусматривается применение коэффициента, ограничивающего ежегодное увеличение суммы налога на иму-

щество физических лиц, исчисляемого по кадастровой стоимости, не более чем на 10 процентов по сравнению с предыдущим годом, что позволит исключить резкое изменение налоговой нагрузки, связанное с увеличением кадастровой стоимости.

Кроме того, определён порядок применения изменённой кадастровой стоимости объектов налогообложения по имущественным налогам. ■

Источник: <http://kremlin.ru>

КТО ОРГАНИЗУЕТ БЕСПЛАТНЫЕ ШКОЛЬНЫЕ ПЕРЕВОЗКИ?



Федеральным законом от 03.08.2018 № 329-ФЗ «О внесении изменений в статью 40 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации»» во исполнение постановления Конституционного Суда Российской Федерации от 5 июля 2017 года № 18-П устанавливается общий порядок организации бесплатной перевозки обучающихся в государственных и муниципальных образовательных организациях, реализующих основные общеобразовательные программы, как между поселениями, входящими в состав одного муниципального района, между населёнными пунктами в составе городского округа, так и между поселениями, входящими в состав разных муниципальных районов, между городскими округами, между поселением и городским округом.

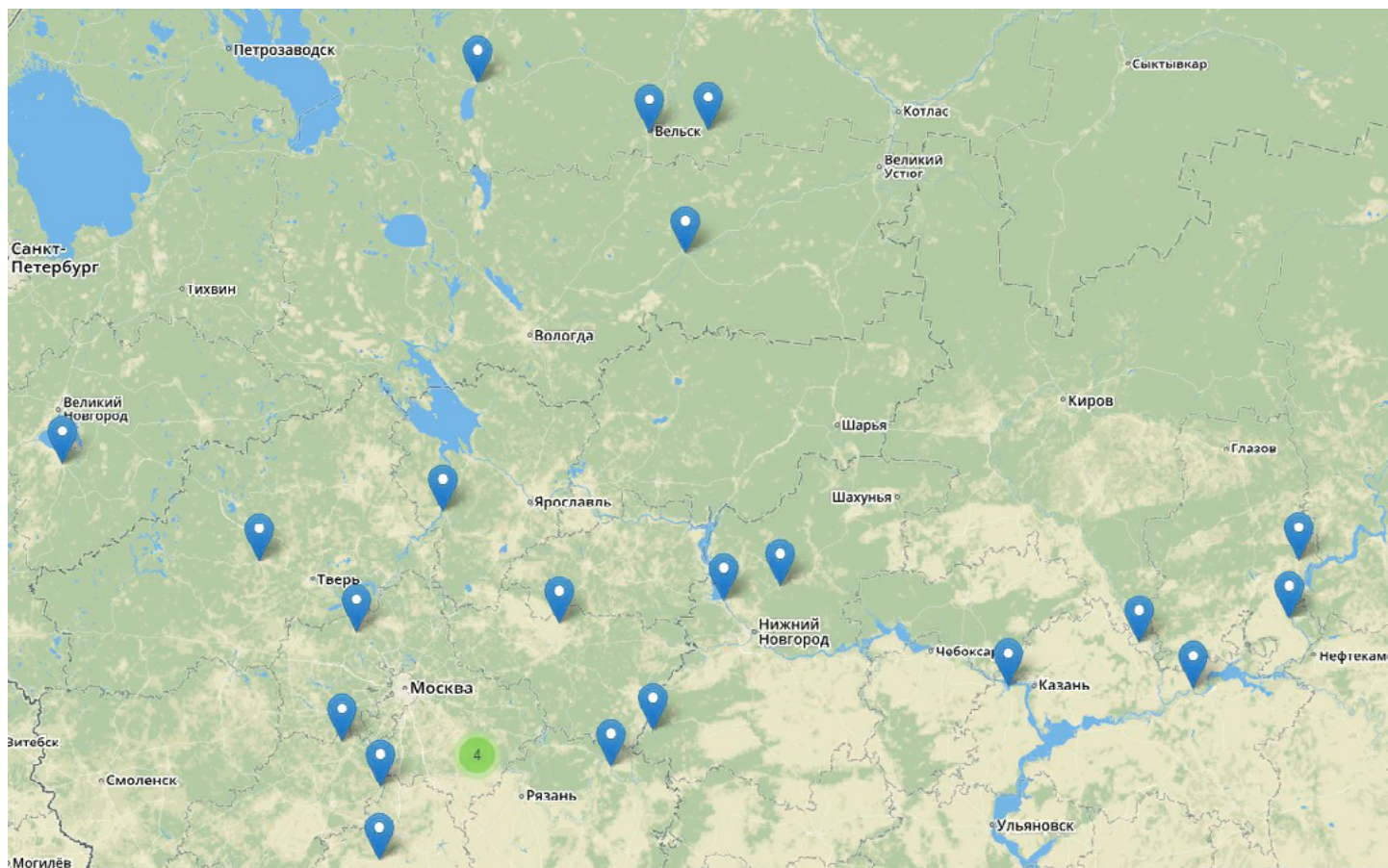
Согласно закону, организация бесплатной перевозки обучающихся осуществляется учредителями соответствующих образовательных организаций. При этом

определено, что бесплатная перевозка обучающихся между поселениями, входящими в состав разных муниципальных районов, между городскими округами, между поселением и городским округом осуществляется в случае, если на территориях указанных муниципальных образований не обеспечена транспортная доступность образовательных организаций по месту жительства обучающихся.

Расходы учредителя муниципальной образовательной организации на организацию бесплатной перевозки обучающихся в данной образовательной организации и проживающих на территории иного муниципального района или городского округа подлежат компенсации в порядке, установленном законом субъекта Российской Федерации, и учитываются в межбюджетных отношениях. ■

Источник: <http://kremlin.ru>

КАРТА ЛУЧШИХ ПРАКТИК МАЛЫХ ГОРОДОВ РОССИИ



Интерактивная карта «Лучшие практики малых городов» — это отобранная профессионалами библиотека знаний, конкретных рекомендаций и подробных инструкций, как можно улучшить жизнь в своем городе, это специально созданная база решений, которые уже работают и могут быть использованы в других регионах.

Универсальность решений в сочетании с авторским подходом дает возможность не просто копировать чужой успешный опыт, а брать работающий механизм, добавляя в него свое творчество, идеи и задумки. Интерактивная карта — это библиотека постоянно обновляемых знаний и решений, которая станет стимулом для появления новых проектов и позволит избежать того количества ошибок, с которыми приходилось сталкиваться первопроходцам.

На данный момент в карту занесен 31 проект. Свои практики представили: Коломна,

Сарапул, Углич, Каргополь, Егорьевск, Вятские Поляны, Таруса, Клин, Зарайск, Торжок, Луховицы, Урюпинск, Воткинск, Старая Русса, Тотьма, Беломорск, Азов, Касимов, Боровск, Выкса, Кандалакша, Крапивна, Вельск, Суздаль, Устьяны, Елабуга, Свияжск, Городец, Хвалынский, Семенов, Северодвинск.

Практики сгруппированы по темам: «малый бизнес, стартапы», «социальные проекты, вовлечение жителей», «события», «гастрономия, сельское хозяйство», «туризм, продвижение» и «культура, эстетика».

Сайт «Лучшие практики малых городов» разработан на средства гранта Президента Российской Федерации для поддержки творческих проектов общенационального значения в области культуры и искусства. Проект создан при поддержке Министерства культуры Российской Федерации. ■

Источник: <https://town-practices.ru>

ОПУБЛИКОВАНА МЕТОДИЧКА «ОСНОВЫ СЕЛЬСКОГО ТУРИЗМА»

Издание посвящено практическим основам сельского туризма. В нем рассказывается, как сделать «настоящий», правильный, аутентичный турпродукт и в чем его особенности, как и чем привлечь туристов, как с ними работать, как развиваться. Пособие также содержит подборку успешного опыта из практики работы сельских гостевых домов, проведения экскурсий, создания частных музеев, проведения мастер-классов, сельских событийных мероприятий из разных уголков России и ближнего зарубежья.

Полностью скачать методичку можно по ссылке: <https://yadi.sk/i/GY2Hk1l-3ZUZey>

Источник: [страница в сети Фейсбук «Развитие территорий, инвестиционной привлекательности, проектное управление»](#)



Документ в Приложении

ПРИМЕРНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ДЛЯ ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ О ВЫБОРЕ ПОДРЯДНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ КАПРЕМОНТА С ФОНДОМ НА СПЕЦСЧЕТЕ



В рамках подготовки рекомендаций для жилищного актива многоквартирных домов, фонд капитального ремонта которых формируется на специальном счете, по конкурентному выбору исполнителей услуг/работ по

капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме Фонд «Институт экономики города» подготовил сборник «Примеры документов для принятия решения о выборе подрядной организации для выполнения капремонта».

Сборник разработан фондом в рамках проекта «Настольная книга жилищного активиста: «Коммуникации и взаимодействие для успешного капитального ремонта», реализуемого при поддержке Комитета общественных связей города Москвы. Целью проекта является разработка рекомендаций для вовлечения всех участников процесса – жильцов, организаторов и исполнителей работ в эффективное взаимодействие для обеспечения успешного бесконфликтного проведения капитального ремонта в интересах жителей. ■

Источник: <http://www.urbaneeconomics.ru>



Документ в Приложении

ЦЕНТР ГОРОДСКИХ КОМПЕТЕНЦИЙ АСИ

Проектный офис «Центр городских компетенций», который займется целевым отбором проектов развития российских муниципалитетов, создан 27 июля 2018 года в Агентстве стратегических инициатив (АСИ). Соответствующий приказ подписала генеральный директор АСИ Светлана Чупшева.

Среди ключевых функций проектного офиса (центра компетенций):

- организация и проведение целевого отбора проектов стратегического развития городов на территории РФ;
- методическая и административная поддержка по сопровождению проектов;
- формирование пула наставников для сопровождения, поддержки и реализации про-

ектов в пилотных городах;

- выявление передовых практик, имеющих потенциал к масштабированию в городах РФ;

- публикация передовых практик управления городским развитием;

- привлечение аналитических, научно-исследовательских и иных организаций к деятельности проектного офиса.

Как следует из текста приказа, на базе проектного офиса будет сформирован экспертный совет по стратегическому развитию городов. Старт целевого отбора проектов запланирован на 15 августа 2018 года.

Источник: <https://asi.ru>

ОБЗОР ИЗМЕНЕНИЙ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА ЗА ИЮЛЬ



РАНХиГС
РОССИЙСКАЯ АКАДЕМИЯ НАРОДНОГО ХОЗЯЙСТВА
И ГОСУДАРСТВЕННОЙ СЛУЖБЫ
ПРИ ПРЕЗИДЕНТЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Центр поддержки и сопровождения органов местного самоуправления выпустил очередную обзор изменений законодательства за период с 1 по 31 июля 2018 года.

Основные темы выпуска № 12-13:

- Исполнение субъектом РФ имущественных требований муниципального образования, предъявленных за пределами финансового года
- Декларирование потребления энергетических ресурсов
- Схемы теплоснабжения поселений и городских округов
- Организация газоснабжения населения
- Запрет на повторный отказ в предоставлении государственной и муниципальной услуги по основаниям, не указанным в первоначальном отказе
- Определение размера платы за отопление в многоквартирном доме

- Целевая модель рынка тепловой энергии
- Требования к инвестиционным программам в сфере обращения с ТКО

- Повышение квалификации специалистов по защите информации в органах местного самоуправления

- Рекультивация и консервация земель и земельных участков

- Подключение (технологическое присоединение) к системам теплоснабжения

- Переход органов государственной власти и местного самоуправления на отечественное офисное программное обеспечение

- Установление тождественности и схожести фирменных наименований управляющих организаций

- Уплата НДС при приобретении муниципального имущества

- Основания приостановления кадастрового учета и регистрации прав

- Антитеррористическая защищенность торговых объектов

Источник: <http://131fz.ranepa.ru>



Документ в Приложении

ПОДПИСКА НА ЖУРНАЛ «МУНИЦИПАЛЬНАЯ РОССИЯ»

УВАЖАЕМЫЕ КОЛЛЕГИ!

**Приглашаем оформить подписку на журнал «Муниципальная Россия»
на второе полугодие 2018 года!**

В 2018 году журнал «Муниципальная Россия» выходит 1 раз в 2 месяца.

Подписку можно оформить через редакцию журнала
Вопросы по подписке и оформлению документов можно задать
по телефону: 8 (495) 788-60-71 (доб. 1593) или по электронной почте:
press.congress@yandex.ru, okmo.rf@mail.ru



Для оперативного решения актуальных вопросов приглашаем Ассоциации (Советы) муниципальных образований присоединиться к видеоконференциям по Скайпу.

Ищите нас по логину «ОКМО» и добавляйте в свой список контактов!



Приглашаем всех на официальную страницу ОКМО в Фейсбуке!

Для поиска наберите [@okmo.rf](https://www.facebook.com/okmo.rf)

Подписывайтесь и делайте перепосты - самый эффективный способ распространить полезную информацию

Электронный бюллетень «КонгрессМуниципаловРФ» издает Общероссийский Конгресс муниципальных образований.

Центральный офис Конгресса: 127025, ул.Новый Арбат,19, оф.1404

Дополнительный офис Конгресса 129110, Москва, Банный переулок, д.3, оф. 406

Тел./ Факс: (495) 788-6-71 (доб.1634)

Сайт: www.okmo.news

Эл. почта: okmo.rf@mail.ru